



ORDENANÇA REGULADORA DELS USOS I COSTUMS DEL MEDI RURAL

Publicada al BOP núm.298, del 16 de desembre de 2009

TÍTOL I. DISPOSICIONS GENERALS

ARTICLE 1. Objecte.

És objecte d'esta Ordenança la regularització dels usos i costums que, dins de l'àmbit rural es vénen practicant en el terme municipal de Faura, per adequant-los al marc social actual, tot això sense perjudici de les funcions de cooperació, col·laboració i informació recíproques que han de presidir les relacions entre l'ajuntament i les administracions amb competència sectorial en les matèries a què al·ludix esta Ordenança, segons el que preveu la Llei 7/1985,2 d'Abril, reguladora de les bases del règim local, la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú i la Llei 10/2004, de 9 de desembre, de la Generalitat, del sòl no urbanitzable; i en concret castigar l'abandó del bon ús de l'explotació de les parcel·les, que amb motiu de la baixa rendibilitat, s'està perdent.

ARTICLE 2. Vigència.

1. La present Ordenança entrarà en vigor segons al que estableix l'article 70.2 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, que s'aplicarà en tant no siga derogada, suspesa o anul·lada
2. El Consell Agrari Local, a la vista de les dades i resultats que subministre l'experiència en l'aplicació d'esta Ordenança, proposarà al Ple de l'Ajuntament totes les reformes que convinguen introduir-hi.
3. Qualsevol proposta de modificació, derogació o suspensió que afecte aquesta Ordenança, requerirà el previ informe del Consell Agrari Local.



TÍTOL II. REGULACIÓ D'USOS I COSTUMS

ARTICLE 3. Prohibicions.

1.-Les finques rústiques, en tant que són propietats privades, estan sotmeses a les mateixes restriccions i condicionants que qualsevol altre bé.

Sempre que no conste tolerància o consentiment del propietari o responsable, siga exprés o tàcit, queda prohibit en les finques rústiques, els seus annexos i servituds:

- a) Entrar a arreplegar branques per a empelts, hortalisses, verdures, o qualsevol tipus de fruita, ja siguen caigudes o no.
- b) L'entrada de qualsevol ramat.
- c) L'ocupació de les cases d'apers i els seus annexos.
- d) Travessar finques per mitjà de vehicles, de motor o no.
- e) Per al cas de les finques cultivades, exercir activitats cinegètiques en elles, travessar-les amb armes de caça, així com efectuar tirs dirigits cap a l'interior de les mateixes o cap a camins pròxims. Inclús comptant amb el permís del propietari esta prohibició es mantindrà si hi ha persones pròximes.
- f) Realitzar qualsevol acció o activitat que pugui suposar dany, deteriorament o alteració dels cultius i infraestructures agràries.

2.- El propietari que es considere afectat per alguna d'estes conductes o altres que estime li han reportat dany o perjudici a la seua propietat, podrà denunciar els fets, sense perjudici que pugui exercitar altres accions que li assistisquen en dret.

3.- No obstant el que disposa el primer paràgraf del punt anterior, en les finques que no es troben tancades no serà necessari el consentiment per a realitzar les activitats que a continuació s'assenyalen, a condició que no suposen dany ni cap perjudici, i es posa fi a elles tan prompte siga requerit o es reba indicació en este sentit del propietari de la finca. Este requeriment podrà efectuar-se per qualsevol mitjà, inclús a través de tercers, de manera verbal o escrita:

- a) Travessar finques a peu.
- b) Arreplegar branques procedents de poda, herbes o caragols.



c) Passejar pels camins interiors.

4.- Es permetrà l'entrada a les finques al personal autoritzat per l'Ajuntament en les campanyes per a la lluita contra les plagues, excepte en les finques de cultiu ecològic o integrat, les quals hauran de senyalitzar-ho col·locant un cartell visible que ho advertisca.

ARTICLE 4. Deure de conservació i obligacions.

1.- Els propietaris de sòl no urbanitzable genèric o subjecte a especial protecció, hauran de complir els deures de conservació previstos en la Llei 10/2004, de 9 de desembre, de la Generalitat, del sòl no urbanitzable, així com abstenir-se d'executar realitzar actuacions que suposen la contaminació de l'aigua, la terra o l'aire.

a) Concretament, mantindrà els usos i activitats pròpies del medi rural com un medi sostenible d'organització del territori i de l'economia agrària valenciana.

b) Conservar el sòl mantenint la massa forestal conformement a l'equilibri mediambiental en l'ús i en les condicions precises perquè no s'incremente el risc d'incendi, inundació i contaminació, ni es produïska un perill para a la seguretat o salut pública, evitant qualsevol altra pertorbació mediambientals o danys o perjudicis a tercers o a l'interés general.

c) No tolerar abocadors il·legals en els terrenys de la seua propietat, col·laborant amb els poders públics en la detecció i posterior restauració del medi ambient pertorbat.

e) Queda exclòs d'açò la crema controlada de remulla, branques i restolls.

2.- L'activitat agrícola haurà de guiar-se per un règim de Bones Pràctiques Agràries, sent els propietaris de finques rústiques els responsables de vetlar per que açò siga així.

Entre altres, s'adoptaran les següents mesures amb caràcter obligatori:

a) En el cas de crema de restes de poda, esta es realitzarà en l'interior de la finca corresponent, a una distància tal d'altres finques que no supose perill per a l'arbrat o altres béns.

En cap cas es realitzaran en camins, barrancs o altres llocs d'ús comú.

AJUNTAMENT DE FAURA

Plaça Mestre Enric Garcés, 1 · 46512 Faura · Telf: 96 260 00 04 · Fax: 96 260 00 19

www.faura.es



S'evitarà realitzar cremes en moments que la direcció i força del vent faça previsible que el fum es dirigisca cap a nuclis urbans o cap a carreteres en què puga veure's dificultada la visibilitat.

- b) L'ús de plaguicides, herbicides i altres productes fitosanitaris es farà en condicions tals que no suposen un risc o molèstia per a persones, animals o arbrat pròxims.
- c) Hauran d'evitar-se els danys en finques i camins adjacents per sorregaments.

3.- Per al compliment efectiu d'este deure, l'Ajuntament està facultat per a dictar les oportunes ordres d'execució.

ARTICLE 5. Usos de l'aigua.

a) Aquesta Ordenança accepta les normes de la Junta d'Aigües de la Font de Quart, conforme als usos i costums.

b) El Consell Agrari nomenarà el regador/administrador de l'aigua de la Font de Quart en tot el terme municipal i l'Albacet de Faura, i serà aquesta persona la que administrarà l'ús de l'aigua.

ARTICLE 6. Vigilància rural.

1. Les funcions de vigilància rural, es duen a terme pel personal de la policia local.

Són funcions de vigilància rural les següents:

a) Vetlar pel compliment de les disposicions que dicte la Unió Europea, l'Estat, la Comunitat Autònoma o l'Ajuntament, relatives a la conservació i millora de la naturalesa, medi ambient, recurs hidràulics, riquesa cinegètica, piscícola, agrícola, forestal, i de qualsevol altra índole que estiga relacionada amb els temes rurals i medi ambientals.

b) Garantir el compliment de les ordenances, reglaments i bans de l'Ajuntament, en l'àmbit de la seua actuació.



c) La vigilància i protecció del patrimoni municipal pel que fa a les parcel·les situades en sòl no urbanitzable o rústic, els espais públics rurals, així com la delimitació i demarcació del terme municipal per a la seua íntegra conservació.

d) Protecció de l'hàbitat rural i de les espècies i classes de flora i fauna existents en el terme municipal, amb especial atenció a aquelles que es troben en vies d'extinció.

e) Seguiment de cultius, plagues, factors climatològics adversos, etc, en l'agricultura com en la ramaderia, amb la finalitat d'aportar dades i estadístiques a les administracions i entitats competents.

f) Vigilància i atenció de la xàrcia de comunicacions rurals (camins, senderes, ponts, guals, etc.) dels desnivells naturals (barrancs, rambles, etc.) i de les aigües incontrolades que puguen afectar a la seua integritat, així com, vigilar els abocaments incontrolats, tant sòlids com líquids, que molesten i danyen el camp i el bestiar.

g) Cooperar en la resolució dels conflictes privats que es produïsquen en el medi rural, quan siguem requerits per a això.

h) Control i seguiment de totes les activitats que es fan i que estiguen qualificades d'especial protecció agrícola, forestal, paisatgística o ecològica pel Pla General d'Ordenació Urbana o altres instruments d'ordenació i protecció.

i) Emetre els informes que els siguem requerits pels òrgans i autoritats municipals

j) Comunicar a l'autoritat les infraccions de caça, pesca i apicultura.

k) Totes aquelles relacionades amb el lloc de treball dins de l'àmbit rural, que s'encomenen pels òrgans i autoritats municipals.

2. Les anteriors funcions que impliquen exercici d'autoritat, es duran a terme pel guarda rural o pels membres del Cos de Policia Local, sense perjudici de la col·laboració que puga prestar-los el personal de vigilància i custòdia.



TÍTOL III. RÈGIM SANCIONADOR

ARTICLE 7. Procediment sancionador.

1. Serà el regulat pel Reial Decret 1.398/1993, de 4 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament del procediment per a l'exercici de la potestat sancionadora, tenint en compte que es procurarà que l'òrgan instructor siga el regidor responsable de l'àrea i que dins del període probatori, i en el cas que n'hi haguera, s'inclourà la taxació dels danys i perjudicis, realitzada per tècnic competent.

2. Quan la denúncia es referisca a fets que no siguen de competència administrativa, es remetrà immediatament a l'òrgan judicial competent, i l'Ajuntament s'obstindre procediment sancionador en tant que hi no haja recaigut resolució judicial respecte d'això.

3. En tot cas, en la tramitació del procediment sancionador haurà de tindre's en compte els principis que en la matèria estableix la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.

ARTICLE 8. Infraccions.

1. L'incompliment, encara a títol de simple inobservança, del que preceptua esta Ordenança municipal, constituirà infracció administrativa.

2. La responsabilitat administrativa derivada del procediment sancionador, serà compatible amb l'exigència a l'infractor de la reposició de la situació alterada per ell mateix al seu estat originari, així com la indemnització dels danys i perjudicis causats, que seran taxats pels Serveis Tècnics de l'Ajuntament o tècnic designat a l'efecte, devent, en aquest cas, comunicar-se a l'infractor per a la seua satisfacció en el termini que a l'efecte es determine i quedant, de no fer-se així, expedida la via judicial corresponent.

3. Quant a la classificació de les infraccions s'estarà al que disposa l'article 140 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim Local.

ARTICLE 9. Qualificació de les Infraccions.

Als efectes de valorar la gravetat de les infraccions, s'establixen les categories següents:



1. Es considera infracció lleu la vulneració de les normes contingudes en esta Ordenança, en especial la vulneració de l'article 3.

2. Es considerarà infracció greu la reiteració, en l'espai d'un any, d'una infracció lleu.

3. Es considerarà infracció molt greu la reiteració, en l'espai d'un any d'una infracció greu.

ARTICLE 10. Sancions.

1. Les anteriors infraccions seran sancionades del mode següent:

- a) Infraccions lleus: multa de fins a 600 euros
- b) Infraccions greus: multa de 601 a 1.200 euros
- c) Infraccions molt greus: multa de 1.201 a 3.000 euros

2. La concreció de les sancions dins dels límits establits es fixarà tenint en compte el grau de participació dels subjectes, la intencionalitat o negligència amb què va ser realitzada la infracció, la reincidència, la quantia del benefici il·lícit obtingut, la importància dels danys i perjudicats causats i la major o menor possibilitat de reparació de la realitat física alterada.

3. Quan el Consell Agrari Local actue en funció d'arbitratge entre les parts que mantinguen un conflicte privat, determinarà la forma en què ha de quedar reparat el dany causat, i esta resolució serà obligatòria per a les parts, en els termes establits pel Codi civil i la Llei 60/2003, de 23 de desembre, d'arbitratge.

4. Serà òrgan competent per a imposar la sanció derivada del procediment instruït a l'efecte, l'alcalde.

5. Per a fer efectiva la sanció pecuniària, l'Ajuntament, podrà fer ús de les prerrogatives atorgades en el Text Refós de la Llei Reguladora de les hisendes locals, inclosa la via de constrenyiment quan la sanció administrativa siga ferma en via administrativa. L'ingrés de l'import de la sanció es farà efectiu en la Tresoreria municipal o en qualsevol entitat bancària col·laboradora de l'Ajuntament, en els terminis establits en la normativa de recaptació.



DISPOSICIÓ FINAL

PRIMER. Esta Ordenança entrarà en vigor una vegada publicada íntegrament en el Butlletí Oficial de la Província, en els termes exigits pels articles 65.2 i 70.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i entrarà en vigor fins que es modifique o derogue expressament.

Faura, 9 de desembre de 2009

L'alcalde,

Antoni F. Gaspar Ramos

AJUNTAMENT DE FAURA

Plaça Mestre Enric Garcés, 1 · 46512 Faura · Telf: 96 260 00 04 · Fax: 96 260 00 19

www.faura.es